



# COMUNE DI SELARGIUS

Provincia di Cagliari

Originale

**DETERMINAZIONE N. 439 del 08/05/2019**

**AREA 4 - AA.GG. - APPALTI E CONTRATTI - URP -  
ECONOMATO - DEMOGRAFICI - ELETTORALE**

**Servizio Appalti di servizi e Contratti**

**Oggetto:** PROCEDURA APERTA AFFIDAMENTO SERVIZI INGEGNERIA E ARCHITETTURA REDAZIONE PROGETTAZIONE, D.L., COORD. SICUREZZA REALIZZAZIONE DI UN ECOMUSEO CUP F71B17000200001 - CIG 7688090C8F. AGGIUDICAZIONE DEFINITIVA A FAVORE RTP ARCH. F. RUSSO E PIÙ.

*N° 41 del Registro Determinazioni*

**AREA 4 - AA.GG. - APPALTI E CONTRATTI - URP - ECONOMATO - DEMOGRAFICI - ELETTORALE**



# COMUNE DI SELARGIUS

Provincia di Cagliari

---

## AREA 4 - AA.GG. - APPALTI E CONTRATTI - URP - ECONOMATO - DEMOGRAFICI - ELETTORALE Servizio Appalti di servizi e Contratti

**OGGETTO: PROCEDURA APERTA AFFIDAMENTO SERVIZI INGEGNERIA E ARCHITETTURA REDAZIONE PROGETTAZIONE, D.L., COORD. SICUREZZA REALIZZAZIONE DI UN ECOMUSEO CUP F71B17000200001 - CIG 7688090C8F. AGGIUDICAZIONE DEFINITIVA A FAVORE RTP ARCH. F. RUSSO E PIÙ.**

IL DIRETTORE D'AREA

**Vista** la deliberazione del Consiglio Comunale n. 21 del 23/4/2019 con la quale è stato approvato il Bilancio di previsione per il triennio 2019/2021;

**Vista** la deliberazione del C.C. n. 20 del 23 aprile 2019 con la quale è stato approvato il Documento Unico di Programmazione (D.U.P.) 2019/2021;

**Vista** la deliberazione della Giunta Comunale n. 88 del 02 maggio 2019 con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione 2019/2021

**Visto** il Decreto Sindacale protocollo n. 10414 del 11/03/2019 con il quale, in attuazione degli articoli 50, comma 10, e 109, comma 11, del Testo Unico sull'ordinamento degli Enti Locali, approvato con D. Lgs. n. 267/2000, vengono attribuite alla sottoscritta le funzioni di Direttore dell'Area 4, Affari Generali, Appalti e Contratti, URP, Economato, Anagrafe, Stato Civile, Elettorale, Statistica;

### **Premesso che**

- con determinazione a contrarre del Direttore d'Area 6 n. 844 del 11/09/2018, integrata con determinazioni n. 961 del 17/10/2018 e n. 1043 del 05/11/2018, è stata avviata la procedura di gara per l'affidamento in appalto dei servizi di ingegneria e architettura per la redazione del progetto preliminare, definitivo ed esecutivo, per la direzione dei lavori, misura, contabilità e coordinamento per la sicurezza inerente il centro museale intercomunale di valorizzazione dei beni paesaggistici, antropologici, etnografici, culturali "via Fratelli Bandiera" finalizzato ai lavori di realizzazione di un ecomuseo del paesaggio, per un importo a base d'asta fissato in € 199.653,15, al netto dell'I.V.A. e degli oneri previdenziali; , da esperirsi mediante procedura aperta, ai sensi degli articoli 3, comma 1, lett. sss), 60 e 157, comma 2, del D. Lgs. 18 aprile 2016, n. 50, Codice dei contratti pubblici, nonché nel rispetto degli indirizzi forniti dalle Linee Guida n. 1 "Indirizzi generali sull'affidamento dei servizi attinenti all'architettura ed ingegneria", mediante l'utilizzazione del sistema telematico di e-procurement Sardegna CAT della Regione Autonoma della Sardegna, secondo le prescrizioni di cui al D. Legs. n. 50/2016 e nel rispetto delle disposizioni di cui al D. Lgs. n. 82/2005 (Codice dell'Amministrazione Digitale) attraverso la pubblicazione di una RdO aperta, e

aggiudicazione con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, ex art 95, comma 3, lett. b, del D. Lgs. n. 50/2016;

- con le suddette determinazioni sono stati approvati il progetto del servizio e relativi allegati (scheda contenente i requisiti di partecipazione e scheda contenente i criteri per la valutazione delle offerte e l'attribuzione dei punteggi), il capitolato tecnico prestazionale e relativo allegato (schema di parcella) e lo schema di convenzione

- con determinazione del Direttore d'Area 9 n. 1206 del 26/11/2018 è stata indetta la procedura di gara e sono stati approvati il bando, il disciplinare di gara e la documentazione complementare costituita da: Allegato A - Modulo istanza di partecipazione dichiarazione, Allegato B - DGUE, Allegato B bis Dichiarazione di ammissione gara, Allegato C - Modulo Dichiarazione Gruppo di Lavoro, Allegato D - Modulo offerta economica;

- in data 26/11/2018, il bando di gara è stato pubblicato sulla G.U.R.I. e la procedura di gara (RdO aperta) è stata pubblicata sul mercato elettronico, mediante l'utilizzazione del sistema telematico di e-procurement Sardegna CAT della Regione Autonoma della Sardegna;

- entro i termini fissati nel bando di gara (17/12/2018 ore 13:00) sono state presentate sulla piattaforma Sardegna Cat n. 10 (dieci) offerte da parte delle seguenti ditte:

1. Costituendo Raggruppamento Temporaneo di Professionisti (RTP), denominato ERSA, tra l'Arch. Antonello Stella (Capogruppo Mandatario), l'Ing. Narciso Piras (Mandante), l'Ing. Simone Braschi (Mandante), la Società Ichnova S.r.l. (Mandante), l'Ing. Giancarlo Casula (Mandante) e l'Ing. Lorenzo Ciccu (Mandante);

2. Costituendo Raggruppamento Temporaneo di Professionisti (RTP) tra l'Arch. Antonio Sebastiano Gaias (Capogruppo Mandatario) e la Società Insula Architettura e Ingegneria S.r.l. (Mandante);

3. Costituendo Raggruppamento Temporaneo di Professionisti (RTP) tra l'Arch. Aron Murgia (Capogruppo Mandatario), l'Arch. Alberto Antioco Loche (Mandante), l'Ing. Elena Loddi (Mandante), l'Arch. Maria Antonietta Francesca Corrias (Mandante), il P.I. Roberto Contu (Mandante) e l'Arch. Fabio Calleda (Mandante);

4. Costituendo Raggruppamento Temporaneo di Professionisti (RTP) tra l'Arch. Maria Lucia Floris (Capogruppo Mandatario), l'Ing. Andrea Saba (Mandante), il P.I. Arnaldo Bertucelli (Mandante) e l'Ing. Francesco Mura (Mandante);

5. Costituendo Raggruppamento Temporaneo di Professionisti (RTP) tra l'Arch. Fernando Russo (Capogruppo Mandatario), l'Arch. Riccardo Russo (Mandante), l'Ing. Alessandro Pasqualucci (Mandante), l'Ing. Geo Sblendorio (Mandante) e l'Ing. Elisabetta Pittorru (Mandante);

6. Costituendo Raggruppamento Temporaneo di Professionisti (RTP) tra Bianchetti Architettura Studio Associato (Capogruppo Mandatario), l'Arch. Tito A. Magliocchetti (Mandante), lo Studio Tecnico Associato Arch. Marco Rossetti e Arch. Ivano Tantalò (Mandante) e l'Ing. Antonio Asproni (Mandante);

7. Costituendo Raggruppamento Temporaneo di Professionisti (RTP) tra Officine 18 Società di Ingegneria Società Cooperativa (Capogruppo Mandatario) e GPA S.r.l. (Mandante);

8. Costituendo Raggruppamento Temporaneo di Professionisti (RTP) tra OP Architetti Associati di Andrea del Eccher e Giorgio Girardi (Capogruppo Mandatario), l'Ing. Cristiana Meloni (Mandante), l'Ing. Costantino Floris (Mandante), l'Arch. Giuseppe Vincenzo Pulvirenti (Mandante) e l'Arch. Vittorio Spissu (Mandante);

9. Costituendo Raggruppamento Temporaneo di Professionisti (RTP) tra lo Studio Professionisti Associati S.r.l. (Capogruppo Mandatario), l'Ing. Valentina Angius (Mandante) e l'Arch. Silvia Balia (Mandante);

10. Costituendo Raggruppamento Temporaneo di Professionisti (RTP) tra la Società VPS S.r.l. (Capogruppo Mandatario), la Società TECNOLAV Engineering S.r.l. (Mandante), l'Arch. Rossella Sanna (Mandante), la Società Team Sistemi Energetici S.r.l. (Mandante) e l'Agr. Raimondo Congiu (Mandante).

**Visti** i verbali del seggio di gara n. 1 del 02/01/2019, n. 2 del 07/01/2019, n. 3 del 08/01/2019, n. 4 del 09/01/2019, n. 5 del 11/01/2019 e n. 6 del 28/01/2019 dai quali si evince che, completato l'esame della documentazione amministrativa, tutte le ditte concorrenti sono state ammesse alla fase successiva di gara:

**Dato atto che** con determinazione del Direttore d'Area 9 n. 169 del 19/02/2019 è stata nominata, ai sensi dell'art. 216, comma 12, del D. Lgs. n. 50/2016, la Commissione Giudicatrice.

**Visti** i verbali della Commissione Giudicatrice n. 7 del 20/02/2019, n. 8 del 22/02/2019 e n. 9 del 28/02/2019, dai quali risulta che l'offerta formulata dal Costituendo Raggruppamento Temporaneo di

Professionisti (RTP) tra l'Arch. Fernando Russo (Capogruppo Mandatario), l'Arch. Riccardo Russo (Mandante), l'Ing. Alessandro Pasqualucci (Mandante), Ing. Geo Sblendorio (Mandante) e l'Ing. Elisabetta Pittorru (Mandante), ha conseguito il punteggio di 99,145/100, di cui 70/70 per l'offerta tecnica e 29,145/30 per l'offerta economica (prezzo + tempo), ha offerto un ribasso del 43,80%, pari ad un importo di € 112.205,07, al netto dell'I.V.A. e degli oneri previdenziali, ed una riduzione percentuale del 20% sul tempo;

**Dato atto che**

- L'offerta formulata dal suddetto Costituendo Raggruppamento Temporaneo di Professionisti (RTP), ditta 1^ classificata, è risultata anomala in quanto, sia per i punti relativi al prezzo sia per la somma dei punti relativi agli altri elementi di valutazione, ha conseguito un punteggio superiore ai quattro quinti dei corrispondenti punti massimi previsti dal bando di gara;
- ai sensi dell'art. 97, comma 3, del D. Lgs. n. 50/2016. è stato chiesto al suddetto Costituendo Raggruppamento Temporaneo di Professionisti (RTP) di fornire le giustificazioni in ordine all'offerta formulata;
- la Ditta ha fornito le giustificazioni richieste con nota acquisita al protocollo dell'Ente in data 02/04/2019 al n. 13581;
- il Responsabile Unico del Procedimento (RUP), esaminate con il supporto delle Commissione Giudicatrice le giustificazioni fornite dalla ditta concorrente, con nota in data 17/04/2019 ha comunicato che l'offerta presentata dal suddetta Ditta risulta congrua, secondo quanto stabilito dall'art. 97 del D. Lgs. n. 50/2016;

**Dato atto, altresì, che** sono state effettuate le richieste per le verifiche previste dalla vigente normativa in materia di appalti pubblici e che dette verifiche non hanno evidenziato irregolarità né situazioni che possano impedire l'affidamento dell'appalto

**Ritenuto** di procedere all'aggiudicazione definitiva del servizio in oggetto a favore del Costituendo Raggruppamento Temporaneo di Professionisti (RTP) tra l'Arch. Fernando Russo (Capogruppo Mandatario), l'Arch. Riccardo Russo (Mandante), l'Ing. Alessandro Pasqualucci (Mandante), l'Ing. Geo Sblendorio (Mandante) e l'Ing. Elisabetta Pittorru (Mandante);

**Precisato che** il presente provvedimento:

- sarà trasmesso al Direttore dell'Area 6 per i successivi adempimenti di competenza;
- è soggetto agli obblighi di pubblicazione ai sensi del D. Lgs. n. 33/2013 (Amministrazione Trasparente) e della Legge n. 190/2012 (Anticorruzione),

**DETERMINA**

**Di approvare** i verbali di gara 1 del 02/01/2019, n. 2 del 07/01/2019, n. 3 del 08/01/2019, n. 4 del 09/01/2019, n. 5 del 11/01/2019 e n. 6 del 28/01/2019, n. 7 del 20/02/2019, n. 8 del 22/02/2019 e n. 9 del 28/02/2019, allegati al presente atto;

**Di aggiudicare** in via definitiva l'appalto dei servizi di ingegneria e architettura per la redazione del progetto preliminare, definitivo ed esecutivo, per la direzione dei lavori, misura, contabilità e coordinamento per la sicurezza inerente il centro museale intercomunale di valorizzazione dei beni paesaggistici, antropologici, etnografici, culturali "via Fratelli Bandiera" finalizzato ai lavori di realizzazione di un ecomuseo del paesaggio a favore del Costituendo Raggruppamento Temporaneo di Professionisti (RTP) tra l'Arch. Fernando Russo (Capogruppo Mandatario), l'Arch. Riccardo Russo (Mandante), l'Ing. Alessandro Pasqualucci (Mandante), l'Ing. Geo Sblendorio (Mandante) e l'Ing. Elisabetta Pittorru (Mandante), che ha ottenuto il punteggio di 99,145/100, di cui 70/70 per l'offerta tecnica e 29,145/30 per l'offerta economica (prezzo + tempo), ha offerto un ribasso del 43,80%, pari ad un importo di € 112.205,07, al netto dell'I.V.A. e degli oneri previdenziali, ed una riduzione percentuale del 20% sul tempo.

**Di precisare** che il presente provvedimento è soggetto a pubblicazione ai sensi del D. Lgs. n. 33/2013 (Amministrazione Trasparente) e della Legge n. 190/2012 (Anticorruzione).

**Di trasmettere** il presente provvedimento al Direttore dell'Area 6 per i successivi adempimenti di competenza.

Istr. Dir. Amm.: Melis

**Il Direttore D'Area 4  
Dott.ssa Maria Vittone**

Il presente atto, formato digitalmente e sottoscritto con firma digitale dal competente Direttore d'Area, sarà reso pubblico ai sensi dell'art. 4 comma 1 del Regolamento per l'organizzazione e le modalità di gestione dell'Albo Pretorio Virtuale

**Atto in Originale**